

[REDACTED]

Van: [REDACTED] <[REDACTED]@gmail.com>
Verzonden: woensdag 3 december 2025 20:28
Aan: Bronckhorst-POB-Info Algemeen; Bronckhorst-POB-Griffie
Onderwerp: Zienswijzen van [REDACTED] t.a.v. Cluster Omgeving afdeling Ruimtelijke
Ordering
Bijlagen: zienswijze tbv Z2025-3742 [REDACTED].pdf
Categorieën: Ingekomen stukken

Geachte heer / mevrouw,

Bij deze dien ik mijn zienswijze in gekoppeld aan het kenmerk Z2025-3742 m.b.t. AMV opvanglocatie te Vorden.

Graag ontvang ik uiterlijk voor 4 december een ontvangstbericht op deze door mij ingediende zienswijze.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

Van:

@gmail.com

Aan:

Burgemeester en wethouders van de Gemeente Bronckhorst
T.a.v. cluster Omgeving afdeling Ruimtelijke Ordening
Postbus 200
7255 ZJ HENGELLO (Gld)

Datum: 3-12-2025

Kenmerk: Z2025-3742

Onderwerp: Ontwerpbesluit voor het bouwen van een tijdelijke voorziening voor minderjarige vluchtelingen aan de Bedrijvenweg, Vorden

Geacht college,

Ik dien hierbij mijn zienswijze in tegen het ontwerpbesluit voor het bouwen van een tijdelijke voorziening voor 80 alleenstaande minderjarige vluchtelingen aan de Bedrijvenweg in Vorden. Ik ben niet tegen opvang van daadwerkelijke vluchtelingen met een status, maar dit ontwerpbesluit voorziet daar niet in en houdt onvoldoende rekening met de belangen van direct betrokken buurtbewoners, mede Dorpsbewoners, bedrijven, winkeliers en verenigingen in Vorden.

1. Gemeenschapsbelang

Vorden is een kleinschalig dorp met beperkte voorzieningen. De opvang van zo'n grote groep jongeren past niet bij de schaal van onze gemeenschap. De Spreidingswet heeft de draagkracht van de gehele Gemeente Bronckhorst berekend: niet meer 221 vluchtelingen met slechts 19 AMV's. Het WODC-rapport van 23 juni 2025 laat zien dat 35% van de AMV's incidenten en misdrijven plegen. Het WODC-rapport 3473 van 3 november 2025 bevestigt dat juist grootschalige (anonieme) opvang leidt tot grote overlast en criminaliteit.

Uw besluit kan de sociale balans verstoren en roept veel zorgen op bij veel inwoners.

2. Praktische bezwaren

De gekozen locatie aan de Bedrijvenweg is gekoppeld aan het bedrijventerrein 't-Werkveld en is in mijn ogen zeer ongeschikt voor de opvang van 80 jongeren die grotendeels zullen bestaan uit mannen van 15 tot 18 jaar. Daarnaast is er zoals ook landelijk is aangetoond onvoldoende directe begeleiding beschikbaar voor zo'n grote groep in onze Nederlandse ogen puber jongeren. Die echter in het land van herkomst worden gezien als jong volwassenen en volgens de daar geldende cultuur ook zo zullen gedragen. De locatie wordt zoals het COA dit

ook heeft beschreven een POA als locatie fungeren waarbij de bewoners vooral in onzekerheid moeten leven omdat het daadwerkelijke proces nog moet starten. Waar het vooral in de meeste gevallen niet duidelijk is wie de persoon is, waar deze vandaan komt en wat zijn (recente) verleden is. Velen zijn al tijden onderweg en mogelijk zelfs in andere landen afgewezen en zo doorgereisd naar Nederland waar nog een kans wordt gezien.

3. *Bezwaar in relatie tot* [REDACTED]

De mogelijke opvang van 80 jongeren in de directe omgeving van mijn bedrijf leidt tot spanningen, onduidelijkheid, grote onrust en inkomstenderving. In juli 2024 kwam het bericht als een bom binnen en stortte mij wereld in een toen ik te horen kregen dat er een AZC dichtbij gepland wordt bij mijn bedrijf. Dit vuurtje ging dan ook snel rond bij mijn klanten [REDACTED]

[REDACTED]

4. *Jonge dochters en hun leven*

Als moeder [REDACTED] maak ik mij ook zorgen om hun bestaan. Dat begint al hoe gaan zij straks vanuit huis hier op 't Werkveld naar school, sport, werk of naar het openluchtwembad van Vorden. Maar ook hoe gaat dat straks met vriendinnen en vrienden, komen zij nog naar ons huis. Met veel zaken die rondom diverse AZC en AMV locaties spelen voorzie ik dat hun leven niet meer het zelfde zal zijn. Ook welke kleding kunnen zij straks nog dragen daar maken zij maar ook ik mij erg veel zorgen om. In de zomermaanden gaan de meiden graag naar het zwembad en is het volgens Nederlandse normen normaal dat jonge dames schaars gekleed gaan. In de culturen waar veel van de bewoners vandaan komen wordt dit anders gezien dan onze normen.

Als ouder van deze twee puber dames voorzie ik dat er straks een leven van stress gaat zijn als er eentje wat later thuis is dan afgesproken. Hierbij helpen meerdere recente gebeurtenissen niet mee om je als ouder gerust te voelen.

Ik verzoek u dan ook om het besluit te heroverwegen en te zoeken naar een locatie die meer onder een sociale controle valt. Tevens verzoek ik u te heroverwegen om de aantallen die opgevangen worden te halveren.

5. *Onzekerheid en waardedaling woningen*

De geplande opvanglocatie ligt in de directe nabijheid van mijn bedrijfswoning. Veel omwonenden maken zich zorgen over de gevolgen voor de waarde van hun woning. De komst van een grootschalige opvangvoorziening kan leiden tot onzekerheid op de woningmarkt en een daling van de vastgoedwaarde in de omgeving. Veel huidige bewoners van 't-Werkveld zijn 55+'ers en kijken al uit om hun woning / bedrijf toekomstig van de hand te doen. Voor veel bewoners is hun woning / bedrijf niet alleen een thuis en inkomsten, maar ook hun belangrijkste investering. Hierbij heb ik dan ook zelf veel moeten doen in en rondom het huis om te kunnen voldoen aan gestelde eisen [REDACTED]. Het is dan ook onacceptabel dat dit besluit wordt genomen zonder inzicht in de economische gevolgen voor de eigenaren. Dat geldt voor mijn eigen woning inclusief bedrijfspand, maar ook voor de woningen en bedrijfspanden in de directe omgeving.

Er is immers een reëel risico dat de waarde van de woningen en bedrijven in de directe omgeving daalt, doordat potentiële kopers worden afgeschrikt of doordat de buurt als minder aantrekkelijk wordt ervaren. Uit recente gegevens van bijvoorbeeld Ter Apel is duidelijk aangetoond dat de aanwezigheid van een opvang wel degelijk grote invloed heeft op waardedalingen van huizen en bedrijven.

Voor veel bewoners vormt hun woning met bedrijf een belangrijk deel van hun financiële zekerheid zo ook voor mij als zzp'er. Het is onbegrijpelijk dat dit besluit wordt genomen zonder dat de economische gevolgen voor de buurt zijn onderzocht of erkend.

Ik verzoek u daarom het besluit op te schorten totdat er een onafhankelijke taxatie en risicoanalyse is uitgevoerd met betrekking tot de woningwaarde in de omgeving.

6. *Investeren in veiligheid door burgers en ondernemers*

Uitsluitend 80 AMV'ers opnemen, jonge mannen in de leeftijd van 15-17 jaar, vergroot de kans op diefstal en schade aan woning, auto, fietsen en andere roerende goederen. Het WODC heeft berekend dat 34% van de AMV verantwoordelijke zijn voor overlast en criminaliteit.

Als bewoner op 't Werkveld maak ik mij ernstig zorgen over mijn leefbare omgeving. Daar waar ik nu met beperkte hekwerken mijn terrein afbaken voorzie ik dat ik extra maatregelen moet nemen om de kans dat ik ergens slachtoffer van wordt te beperken. Uw reactie kan ik alvast invullen en zal vooral gaan dat er geen vooroordelen moeten worden weergegeven. Echter onafhankelijke onderzoeken hebben helaas aangetoond dat het de waarheid is. Kijkende naar de locatie 't Werkveld waar het vroeg in de ochtend tot begin van

de avond een bedrijvigheid is, is het daarentegen in de avond en nacht stil en is er geen sociale controle m.u.v. een buurtbewoner die zijn of haar hond uitlaat.

Zelf ben ik wegens mijn werk ook soms dagen of weken van huis waarbij het voor het gezin wat dan vooral uit dames bestaat straks behoorlijk moeilijk gaat worden.

Ik verzoek u daarom het besluit op te schorten totdat er een onafhankelijke taxatie en risicoanalyse is uitgevoerd met betrekking tot de veiligheid van de buurtbewoners.

7. Verplaatsen van de geplande inrit naar de AMV locatie

16 oktober is door enkele raadsleden een Amendement ingesteld en aangenomen met het verplaatsen van de inrit. Het verplaatsen is een verzoek geweest van alleen het bedrijf [REDACTED] welke zich niet gekend heeft door de Gemeente Bronkhorst. Bij het instellen van dit Amendement door meerdere politieke partijen zijn de andere bedrijven die ook in de directe omgeving zitten niet gehoord zoals een [REDACTED] die dagelijks met diverse bussen en aanhangwagens er moet kunnen laden en lossen.

De klankbordleden welke namens alle buurtbewoners in het klankbord zaten en hun ook vertegenwoordigen hebben meerdere bijeenkomsten aangezet. Tijdens deze klankbordbijeenkomsten is een besluit genomen op de locatie waar de inrit zou moeten komen. De positie is na duidelijk overleg en ook terugkoppeling met alle bewoners van 't Werkveld geplaatst in de hoek nabij het bedrijf [REDACTED]. Hiermee was een duidelijke overeenstemming bereikt waarmee directe omwonende zich goed konden vinden. Met als grootste doel de loop en fietsroute van de jongeren zo veilig mogelijk te stellen aangezien het zo de meest veilige route bleek ook volgens Veilig Verkeer Nederland. Hierbij werd met de verkozen positie van de in/uitgang voorkomen dat het drukste punt nabij [REDACTED] en [REDACTED] moest worden gebruikt door de jongeren. Ook werd hiermee de route richting het grootste en drukste deel van 't Werkveld ontmoedigd, daar waar ook velen van de directe bewoners wonen en werken.

Voor mij als ondernemer [REDACTED] is het zuur omdat door het verplaatsen van de in/uitgang de kans groter is dat de jongeren straks langs mijn woning lopen / fietsen om zo een verkorte weg te nemen naar het dorp of station.

Ik verzoek u dan ook op dit punt de beslissing te herzien en te laten onderzoeken wat daadwerkelijk de veiligste optie is voor de in/uitgang.

8. Conclusie

Ik verzoek u de opvang te heroverwegen en het ontwerpbesluit niet om te zetten in een definitief besluit.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]